



Pour IFC

À Rabat :

Kamilia Lahrichi

Téléphone : (+212) 6 61 09 22 09

E-mail : klahrichi@ifc.org

À Abidjan :

Abdoul Maiga

Téléphone : (+221) 77 638 29 41

E-mail : amaiga7@ifc.org

Pour Fipar-Holding

Salma Benjalloun

Téléphone : (+212) 6 61 50 51 24

E-mail : salma.benjalloun@cdginvest.ma

Pour CDG Invest Growth

Karima Alaoui

Téléphone : (+212) 5 22 98 13 91

E-mail : cig@cig.pe

Pour Retail Holding

Abdelmoula Maachi

Téléphone : (+212) 5 37 54 46 72

E-mail : a.maachi@labelvie.ma

IFC, Fipar-Holding et CDG Invest Growth (filiales de CDG Invest) intègrent le tour de table de Retail Holding pour soutenir l'expansion de la distribution et des chaînes d'approvisionnement alimentaires au Maroc et en Côte d'Ivoire

Rabat, Maroc, 4 octobre 2024 – Afin de renforcer l'accès à des produits alimentaires abordables et de haute qualité au Maroc et en Côte d'Ivoire, IFC, Fipar-Holding et CDG Invest Growth ont annoncé aujourd'hui un investissement dans Retail Holding, un acteur majeur de la distribution de produits alimentaires et de grande consommation basé au Maroc.

IFC, Fipar-Holding (un fonds d'investissement géré par CDG Invest) et CDG Invest Growth (à travers son fonds sous gestion Capmezzanine III) détiendront conjointement 21,5 % du capital social de Retail Holding, aux côtés de ses actionnaires historiques, Best Financière et Sanam Group.

Ce partenariat permettra à Retail Holding de développer ses activités au Maroc et en Côte d'Ivoire, notamment dans des régions faiblement desservies, de soutenir la création d'emploi et de contribuer au renforcement des chaînes d'approvisionnement alimentaires locales. IFC fournira en outre des services-conseils en matière de pratiques environnementales et sociales, et accompagnera Retail Holding dans ses

efforts visant à améliorer les perspectives de carrières pour les femmes, notamment au niveau du recrutement et de la rétention des talents.

Avec à son actif une longue expérience dans le secteur de la grande distribution, Retail Holding est l'actionnaire majoritaire de Label'Vie, l'un des leaders de la distribution alimentaire au Maroc. En Côte d'Ivoire, le groupe détient la Compagnie de Distribution de Côte d'Ivoire (CDCI), l'un des principaux distributeurs alimentaires du pays. Enfin, le Groupe Retail Holding récemment étendu ses activités en France.

L'investissement d'IFC comprend à la fois une participation au capital de Retail Holding, ainsi qu'un financement à hauteur de plus de 9 milliards de francs CFA (soit 15 millions de dollars) dans le capital de CDCI, afin de soutenir son plan d'expansion en Côte d'Ivoire.

Grâce à leur grande expérience dans l'accompagnement de groupes marocains dans la mise en œuvre de leur stratégie de développement, Fipar-Holding et CDG Invest Growth aideront Retail Holding à réussir sa stratégie de croissance ambitieuse et à faire avancer ses plans d'expansion internationale.

*« Nous tenons tout d'abord à exprimer notre gratitude envers les fonds Growthgate et Euromena pour leur collaboration précieuse et leur engagement à nos côtés pendant plus de sept ans. Leur soutien a été déterminant dans notre parcours. Nous accueillons avec enthousiasme l'arrivée de Fipar-Holding, CDG Invest Growth et IFC, qui sont des acteurs institutionnels majeurs. Leur expertise solide et leur engagement à long terme seront des atouts essentiels pour nous accompagner dans cette nouvelle phase de notre développement. Ensemble, nous sommes déterminés à atteindre nos objectifs et à réaliser notre ambition de devenir un leader incontournable de la distribution, tant au Maroc qu'à l'international, a déclaré **Riad Laissaoui, directeur général de Retail Holding**. Cette transition dans notre tour de table s'inscrit dans notre vision stratégique visant à renforcer notre position sur le marché et à explorer de nouvelles opportunités de croissance. Grâce à l'appui de nos nouveaux partenaires, nous sommes impatients de diversifier notre offre et d'innover dans nos services pour mieux répondre aux besoins des consommateurs. En unissant nos forces, nous nous engageons à créer un impact positif sur la communauté tout en contribuant à la modernisation du secteur de la distribution. »*

Khalid Ziane, directeur général de Fipar-Holding, a déclaré : *« Nous sommes ravis d'investir dans une société qui a un impact considérable sur le développement économique et social en élargissant l'accès pour les populations à des produits essentiels de qualité à des prix compétitifs, et en favorisant un écosystème commercial moderne et dynamique fortement créateur d'emplois. Nous nous réjouissons de travailler avec l'ensemble des actionnaires pour soutenir la croissance du Groupe Retail Holding tant au Maroc qu'au niveau international, via le renforcement du maillage territorial ainsi que le développement de nouveaux segments, dont celui du e-commerce ».*

Hassan Laaziri, directeur général de CDG Invest Growth, a déclaré quant à lui : *« Notre partenariat avec le groupe Retail Holding est le témoignage de notre engagement à soutenir une stratégie pionnière. En effet, notre objectif est de contribuer à l'exécution d'une vision ambitieuse du groupe, consistant en une offre de magasins modernes, accessibles, et adaptés à chaque citoyen marocain, tout en proposant le bon produit, au bon prix, au bon endroit et au bon moment. Ensemble, nous avons l'opportunité de transformer l'expérience de consommation et de contribuer à un avenir plus inclusif ».*

*« Nous sommes convaincus que le secteur privé peut jouer un rôle clé dans l'industrie de la distribution alimentaire pour permettre aux détaillants modernes de combler le fossé entre l'offre et la demande et, ainsi, contribuer à la sécurité alimentaire dans la région, a souligné **David Tinel, représentant régional d'IFC pour le Maghreb**. Ce partenariat s'inscrit dans la continuité de la stratégie d'IFC visant à soutenir l'expansion des entreprises marocaines et leur développement en Afrique. »*

Au cours des trois derniers exercices, IFC a investi et mobilisé plus d'un milliard de dollars au Maroc. Sur le seul exercice 2024, ses engagements en faveur d'un développement durable dans le pays se sont élevés à environ 600 millions de dollars.

À propos d'IFC

La Société financière internationale (IFC), membre du Groupe de la Banque mondiale, est la principale institution de développement axée sur le secteur privé dans les pays émergents. Elle mène des opérations dans plus d'une centaine de pays, consacrant son capital, ses compétences et son influence à la création de marchés et d'opportunités dans les pays en développement. Au cours de l'exercice 2024, IFC a engagé un montant record de 56 milliards de dollars en faveur de sociétés privées et d'institutions financières dans des pays en développement, en s'appuyant sur des solutions du secteur privé et en mobilisant des capitaux privés pour créer un monde sans pauvreté sur une planète vivable. Pour de plus amples informations, consulter le site www.ifc.org.

À propos de Fipar-Holding

Fipar-Holding est une société d'investissement détenant près de 10 milliards de Dirhams d'actifs, filiale à 100% de CDG Invest, la branche Investissement du Groupe Caisse de Dépôt et de Gestion (CDG). Fipar-Holding est un investisseur financier, minoritaire, actif et engagé, ayant pour ambition d'initier ou d'accélérer la croissance et le développement de projets de grande envergure au Maroc. Fipar-Holding a pour objectif d'accompagner des groupes privés ou publics marocains pour devenir des références de premier plan au Maroc et à l'international. Le rôle de Fipar-Holding est aussi d'accompagner des groupes internationaux pour réussir leur implantation et/ou leur développement au Maroc, notamment grâce à son adossement au Groupe CDG et sa bonne connaissance du marché et des partenaires locaux. Fipar-Holding apporte toute son expertise, ses ressources et son réseau, pour concrétiser le potentiel de croissance des sociétés partenaires.

Pour de plus amples informations, consulter le site www.fipar.ma.

À propos de CDG Invest Growth

CDG Invest Growth est une société de gestion de fonds d'investissement régulée par l'Autorité Marocaine du Marché des Capitaux (AMMC), filiale de CDG Invest, un des premiers acteurs dans le métier du *Private Equity* régulé au Maroc, concrétisant avec succès des investissements diversifiés dans des sociétés marocaines à fort potentiel, notamment dans les secteurs de l'industrie, de la santé, de la distribution, ou des services.

CDG Invest Growth a construit un large *track record* sur les 20 dernières années, avec près de 2 milliards de dirhams levés depuis 2001, et la réalisation de plus de 25 investissements, dans des fleurons de l'économie marocaine tels que T2S, le groupe Oncorad, HPS, Jet Contractors, ou Intelcia.

L'apport de CDG Invest Growth se traduit par une implication à forte valeur ajoutée dans les organes de gouvernance de ses participations qui constitue un élément catalyseur de croissance pour ces dernières. Également, la société de gestion a fortement contribué au façonnement des champions nationaux et régionaux à travers l'origination et la participation à l'exécution de projets de croissance organique et de stratégies de *build-up*.

Pour de plus amples informations, consulter le site www.cig.pe.

À propos de Retail Holding

Retail Holding SA, filiale du groupe Best Financière, est une holding de participations directes et indirectes. Basée à Rabat, la société joue un rôle central dans la distribution alimentaire et non alimentaire, en s'appuyant sur ses filiales phares au Maroc, notamment Label'Vie, Virgin Megastore, Burger King et Kiabi. Présente également à l'international, Retail Holding est un acteur important dans la distribution alimentaire en Côte d'Ivoire via la Compagnie de Distribution de Côte d'Ivoire (CDCI) et elle opère aussi en France via la gestion de plusieurs hypermarchés carrefour, consolidant ainsi sa présence sur les marchés internationaux.

Avec plus de 16 000 collaborateurs, Retail Holding contribue de manière significative à la création d'emplois et au dynamisme économique dans les territoires où elle opère. Grâce à son engagement pour l'innovation et l'excellence opérationnelle, le groupe consolide un chiffre d'affaires dépassant les 25 milliards de dirhams. Le groupe continue d'explorer de nouvelles opportunités de croissance, notamment via l'expansion de son réseau marocain et international, le développement du e-commerce et le développement d'autres secteurs de la distribution non alimentaire.